

# 管理、建替え・改修アドバイザー制度に対する区市の助成制度一覧

平成 30 年 8 月現在

区市名	対象者	管理		建替・改修		助成内容※	担当窓口
		A コース	B コース	A コース	B コース		
中央区	・管理組合	○	○	○	○	全額助成	一般財団法人中央区都市整備公社 まちづくり支援第一課 03-3561-5191
	・管理組合（築 30 年以上）						
文京区	・管理組合	○	○	○	○	【管理】 全額助成（消費税除く。） 【建替・改修】 全額助成（消費税除く。） （B オプションは助成対象外）	住環境課 管理担当 03-5803-1374
	・管理組合（昭和 56 年 5 月 31 日以前に建築確認を受けたマンション）						
台東区	・管理組合（理事長の委任状のある区分所有者の代表も可。） ・賃貸マンション所有者	○	○	○	○	全額助成	住宅課 マンション施策担当 03-5246-1468
	・管理組合（おおむね築 30 年以上、理事長の委任状のある区分所有者の代表も可。） ・賃貸マンション所有者（おおむね築 30 年以上）						
墨田区	・管理組合	○	○	○	○	【管理】 全額助成 【建替・改修】 A：全額助成 B：2/3 助成	住宅課 計画担当 03-5608-6215
	・管理組合（おおむね築 30 年以上）						
江東区	・管理組合 ・賃貸マンション所有者	○	○	○	○	全額助成	住宅課 住宅指導係 03-3647-9473
品川区	・管理組合	○	○	○	○	全額助成	住宅課 住宅運営担当 03-5742-6776
	・管理組合（築 30 年以上）						
豊島区	・管理組合 ・区分所有者	○	○	○	○	2/3 助成（消費税除く。）	住宅課 マンショングループ 03-3981-1385
	・管理組合（築 30 年以上）						
練馬区	・管理組合（管理組合設立準備団体を含む。）	○	○	○	○	【管理】 全額助成 【建替・改修】 全額助成	住宅課 管理係 03-5984-1289
葛飾区	・管理組合 ・区分所有者	○	○	○	○	【管理】 1/2 助成 【建替・改修】 1/2 助成 （A オプションは助成対象外）	住環境整備課 企画管理係 03-5654-8352
江戸川区	・管理組合 ・理事長の委任状のある区分所有者	○	○	○	○	2/3 助成（消費税除く。）	住宅課 計画係 03-5662-6387
武蔵野市	・管理組合（管理組合が組織されていない場合は、区分所有者の任意団体で市長が認めたもの）	○	○	○	○	【建替・改修】 A：全額助成 B：2/3 助成 （限度額 36 万円）	住宅対策課 0422-60-1905
	・管理組合（築 30 年以上、管理組合が組織されていない場合は、区分所有者の任意団体で市長が認めたもの）						
三鷹市	・管理組合	○	○	○	○	【管理】 全額助成 【建替・改修】 A：全額助成 B：2/3 助成	都市計画課 住宅政策係 0422-45-1151
	・管理組合設立準備団体						
調布市	・管理組合（管理組合が組織されていない場合は、区分所有者全員の同意により選任された代表者）	○	○	○	○	全額助成	住宅課 住宅支援係 042-481-7545
多摩市	・管理組合（管理組合が組織されていない場合は、区分所有者の任意団体で市長が認めたもの）	○	○	○	○	【建替・改修】 A：全額助成 （A オプションは助成対象外） B：2/3 助成（限度額 100 万円） （B オプションは助成対象外）	都市計画課 住宅担当 042-338-6817

※上記区市における助成対象はアドバイザー派遣料であり、テキスト・資料代等は対象外です。

上記の他に、独自にアドバイザー等を派遣する制度を設けている区市もあります。詳細は各区市にお問い合わせください。