

令和7年度 収支予算書

公益財団法人 東京都防災・建築まちづくりセンター

収支予算書

令和7年4月1日から令和8年3月31日まで

(単位:千円)

科 目	令和7年度	令和6年度 (補正予算)	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1 経常増減の部			
(1) 経常収益			
基本財産運用益	(8,375)	(7,513)	(862)
基本財産受取利息	8,375	7,513	862
特定資産運用益	(9,232)	(9,232)	(0)
特定資産受取利息	9,232	9,232	0
受取会費	(170)	(170)	(0)
受取会費	170	170	0
雑収入	(15)	(15)	(0)
受取利息	15	15	0
事業収益	(1,352,055)	(1,451,182)	(△ 99,127)
①都市再生支援事業収益	39,897	39,701	196
②防災都市づくり等協力事業収益	312,515	290,378	22,137
③東京都歴史的景観助成事業収益 (受取補助金等振替額から充当)	100	100	0
④住宅性能評価事業収益	14,205	17,005	△ 2,800
⑤東京都優良マンション登録表示事業収益	0	0	0
⑥高齢者等居住支援事業収益	17,074	18,628	△ 1,554
⑦建築確認検査事業収益	44,129	40,733	3,396
⑧構造計算適合性判定事業収益	90,078	106,582	△ 16,504
⑨定期調査報告事業収益	367,861	458,663	△ 90,802
⑩建築材料試験事業収益	109,953	108,243	1,710
⑪耐震改修評定事業収益	760	760	0
⑫東京都木造住宅耐震診断事務所登録事業収益	2,536	2,113	423
⑬建築物のエネルギー消費性能判定事業収益	32,380	27,998	4,382
⑭住宅瑕疵担保責任保険等事業収益	60,477	80,003	△ 19,526
⑮宅地建物取引士資格試験事業収益	260,090	260,275	△ 185
受取補助金等	(23,183)	(22,500)	(683)
受取地方公共団体補助金	23,183	22,500	683
受取補助金等振替額	0	0	0
受取寄付金	(0)	(0)	(0)
受取寄付金	0	0	0
経常収益計	1,393,030	1,490,612	△ 97,582
(2) 経常費用			
事業費	(1,416,263)	(1,480,900)	(△ 64,637)
①都市再生支援事業費	47,050	46,707	343
②防災都市づくり等協力事業費	238,803	231,332	7,471
③東京都歴史的景観助成事業費	13,182	13,439	△ 257
④住宅性能評価事業費	26,800	21,050	5,750
⑤東京都優良マンション登録表示事業費	1,737	1,715	22
⑥高齢者等居住支援事業費	48,746	47,701	1,045

(単位:千円)

科 目	令和7年度	令和6年度 (補正予算)	増 減
⑦建築確認検査事業費	86,068	101,455	△ 15,387
⑧構造計算適合性判定事業費	82,557	86,152	△ 3,595
⑨定期調査報告事業費	394,135	451,517	△ 57,382
⑩建築材料試験事業費	116,253	110,725	5,528
⑪耐震改修評定事業費	4,611	4,655	△ 44
⑫東京都木造住宅耐震診断事務所登録事業費	12,860	13,244	△ 384
⑬建築物のエネルギー消費性能判定事業費	36,678	32,142	4,536
⑭住宅瑕疵担保責任保険等事業費	56,672	78,849	△ 22,177
⑮宅地建物取引士資格試験事業費	250,111	240,217	9,894
管理費	(20,735)	(20,498)	(237)
役員報酬	12,330	12,330	0
給料手当	166	68	98
退職給付費用	14	15	△ 1
福利厚生費	2,660	2,628	32
会議費	28	28	0
旅費交通費	139	139	0
通信運搬費	34	35	△ 1
減価償却費	275	209	66
消耗什器備品費	0	0	0
消耗品費	23	28	△ 5
修繕費	0	0	0
印刷製本費	451	451	0
光熱水料費	74	58	16
賃借料	1,771	1,660	111
保険料	15	3	12
諸謝金	1,110	1,110	0
租税公課	60	31	29
支払負担金	334	334	0
委託費	1,225	1,346	△ 121
雑費	26	25	1
経常費用計	1,436,998	1,501,398	△ 64,400
当期経常増減額	△ 43,968	△ 10,786	△ 33,182
2 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	△ 43,968	△ 10,786	△ 33,182
法人税、住民税及び事業税	3,775	6,299	△ 2,524
税引後当期一般正味財産増減額	△ 47,743	△ 17,085	△ 30,658
一般正味財産期首残高	1,799,648	1,816,733	△ 17,085
一般正味財産期末残高	1,751,905	1,799,648	△ 47,743

(単位:千円)

科 目	令和7年度	令和6年度 (補正予算)	増 減
II 指定正味財産増減の部			
受取国庫補助金等	(0)	(0)	(0)
受取地方公共団体補助金	(0)	(0)	(0)
基本財産運用益	(8,375)	(7,513)	(862)
基本財産受取利息	8,375	7,513	862
受取寄付金	(100)	(100)	(0)
一般正味財産への振替額	(△ 8,375)	(△ 7,513)	(△ 862)
当期指定正味財産増減額	100	100	0
指定正味財産期首残高	3,038,549	3,038,449	100
指定正味財産期末残高	3,038,649	3,038,549	100
III 正味財産期末残高	4,790,554	4,838,197	△ 47,643

収支予算書内訳表
令和7年4月1日から令和8年3月31日まで

(単位:千円)

科 目	公益目的事業会計	収益事業会計1			法人会計	合 計
		収1事業	収2事業	小計		
I 一般正味財産増減の部						
1 経常増減の部						
(1) 経常収益						
基本財産運用益	(6,700)	(-)	(-)	(-)	(1,675)	(8,375)
基本財産受取利息	6,700	-	-	-	1,675	8,375
特定資産運用益	(8,261)	(-)	(-)	(-)	(971)	(9,232)
特定資産受取利息	8,261	-	-	-	971	9,232
受取会費	(170)	(-)	(-)	(-)	(0)	(170)
受取会費	170	-	-	-	0	170
雑収入	(15)	(-)	(-)	(-)	(0)	(15)
受取利息	15	-	-	-	0	15
事業収益	(1,031,488)	(60,477)	(260,090)	(320,567)	(-)	(1,352,055)
①都市再生支援事業収益	39,897	-	-	-	-	39,897
②防災都市づくり等協力事業収益	312,515	-	-	-	-	312,515
③東京都歴史的景観助成事業収益 (受取寄付金等振替額から充当)	100	-	-	-	-	100
④住宅性能評価事業収益	14,205	-	-	-	-	14,205
⑤東京都優良マンション登録表示事業収益	0	-	-	-	-	0
⑥高齢者等居住支援事業収益	17,074	-	-	-	-	17,074
⑦建築確認検査事業収益	44,129	-	-	-	-	44,129
⑧構造計算適合性判定事業収益	90,078	-	-	-	-	90,078
⑨定期調査報告事業収益	367,861	-	-	-	-	367,861
⑩建築材料試験事業収益	109,953	-	-	-	-	109,953
⑪耐震改修評定事業収益	760	-	-	-	-	760
⑫東京都木造住宅耐震診断事務所登録事業収益	2,536	-	-	-	-	2,536
⑬建築物のエネルギー消費性能判定事業収益	32,380	-	-	-	-	32,380
⑭住宅瑕疵担保責任保険等事業収益	-	60,477	0	60,477	-	60,477
⑮宅地建物取引士資格試験事業収益	-	0	260,090	260,090	-	260,090
受取補助金等	(23,183)	(-)	(-)	(-)	(-)	(23,183)
受取地方公共団体補助金	23,183	-	-	-	-	23,183
受取補助金等振替額	0	-	-	-	-	0
受取寄付金	(0)	(-)	(-)	(-)	(0)	(0)
受取寄付金	0	-	-	-	0	0
経常収益計	1,069,817	60,477	260,090	320,567	2,646	1,393,030
(2) 経常費用						
事業費	(1,109,480)	(56,672)	(250,111)	(306,783)	(-)	(1,416,263)
①都市再生支援事業費	47,050	-	-	-	-	47,050
②防災都市づくり等協力事業費	238,803	-	-	-	-	238,803
③東京都歴史的景観助成事業費	13,182	-	-	-	-	13,182
④住宅性能評価事業費	26,800	-	-	-	-	26,800
⑤東京都優良マンション登録表示事業費	1,737	-	-	-	-	1,737
⑥高齢者等居住支援事業費	48,746	-	-	-	-	48,746
⑦建築確認検査事業費	86,068	-	-	-	-	86,068
⑧構造計算適合性判定事業費	82,557	-	-	-	-	82,557
⑨定期調査報告事業費	394,135	-	-	-	-	394,135
⑩建築材料試験事業費	116,253	-	-	-	-	116,253
⑪耐震改修評定事業費	4,611	-	-	-	-	4,611
⑫東京都木造住宅耐震診断事務所登録事業費	12,860	-	-	-	-	12,860
⑬建築物のエネルギー消費性能判定事業費	36,678	-	-	-	-	36,678
⑭住宅瑕疵担保責任保険等事業費	-	56,672	0	56,672	-	56,672
⑮宅地建物取引士資格試験事業費	-	0	250,111	250,111	-	250,111

(単位:千円)

科 目	公益目的事業会計	収益事業会計1			法人会計	合 計
		収1事業	収2事業	小計		
管理費	(-)	(-)	(-)	(-)	(20,735)	(20,735)
役員報酬	-	-	-	-	12,330	12,330
給料手当	-	-	-	-	166	166
退職給付費用	-	-	-	-	14	14
福利厚生費	-	-	-	-	2,660	2,660
会議費	-	-	-	-	28	28
旅費交通費	-	-	-	-	139	139
通信運搬費	-	-	-	-	34	34
減価償却費	-	-	-	-	275	275
消耗什器備品費	-	-	-	-	0	0
消耗品費	-	-	-	-	23	23
修繕費	-	-	-	-	0	0
印刷製本費	-	-	-	-	451	451
光熱水料費	-	-	-	-	74	74
賃借料	-	-	-	-	1,771	1,771
保険料	-	-	-	-	15	15
諸謝金	-	-	-	-	1,110	1,110
租税公課	-	-	-	-	60	60
支払負担金	-	-	-	-	334	334
委託費	-	-	-	-	1,225	1,225
雑費	-	-	-	-	26	26
経常費用計	1,109,480	56,672	250,111	306,783	20,735	1,436,998
当期経常増減額	△ 39,663	3,805	9,979	13,784	△ 18,089	△ 43,968
2 経常外増減の部						
(1) 経常外収益						
経常外収益計	0	0	0	0	0	0
(2) 経常外費用						
経常外費用計	0	0	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0	0	0
他会計振替額	4,646	△ 232	△ 4,414	△ 4,646	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	△ 35,017	3,573	5,565	9,138	△ 18,089	△ 43,968
法人税、住民税及び事業税	0	1,582	2,193	3,775	0	3,775
税引後当期一般正味財産増減額	△ 35,017	1,991	3,372	5,363	△ 18,089	△ 47,743
一般正味財産期首残高	1,721,275	51,358	46,412	97,770	△ 19,397	1,799,648
一般正味財産期末残高	1,686,258	53,349	49,784	103,133	△ 37,486	1,751,905
II 指定正味財産増減の部						
基本財産運用益	(6,700)	(-)	(-)	(-)	(1,675)	(8,375)
基本財産受取利息	6,700	-	-	-	1,675	8,375
受取寄付金	100	0	0	0	0	100
一般正味財産への振替額	(△ 6,700)	0	0	0	(△ 1,675)	△ 8,375
当期指定正味財産増減額	100	0	0	0	0	100
指定正味財産期首残高	2,773,549	0	0	0	265,000	3,038,549
指定正味財産期末残高	2,773,649	0	0	0	265,000	3,038,649
III 正味財産期末残高	4,459,907	53,349	49,784	103,133	227,514	4,790,554